
湖南财政经济学院

2022 年专升本《建筑工程计量与计价》课程考试大纲

一、考试的基本要求

考试目的：学生熟悉建筑工程计量与计价的基础知识，掌握建筑工程计量与计价的基本原理和方法，具备建筑工程计量与计价的基本能力。

考试基本要求：

1. 熟悉建筑工程计量与计价的基本原理，掌握工程建设项目的组成，了解工程项目建设程序及其与工程造价的对应关系。
2. 掌握工程造价费用的构成，熟悉工程造价费用计算方法和程序。
3. 熟悉工程定额的编制原理和方法，掌握工程定额的应用。
4. 掌握工程量计算的基本原理与方法，熟悉工程量计算的基本规则。
5. 掌握工料单价法计价的原理与方法。
6. 掌握工程量清单计价的原理和方法。

二、考试的范围和内容

考点一：建筑工程计量与计价基本知识

考试内容：

- (1) 建筑项目的组成与建设程序；
- (2) 工程造价含义、特点与造价文件；
- (3) 建筑安装工程费用的构成和计算；
- (4) 工程建设定额体系与概念；
- (5) 工程建设定额的编制与应用。

考点二：建筑工程工程量计算

- (1) 建筑面积计算规定及应用；
- (2) 土石方工程定额与清单工程量计算；
- (3) 地基处理与边坡支护工程定额与清单工程量计算；
- (4) 桩基工程定额与清单工程量计算；
- (5) 砌筑工程定额与清单工程量计算；
- (6) 混凝土及钢筋混凝土工程定额与清单工程量计算；
- (7) 金属结构工程定额与清单工程量计算；
- (8) 木结构工程定额与清单工程量计算；
- (9) 屋面及防水工程定额与清单工程量计算；

(10) 防腐、隔热、保温工程定额与清单工程量计算;

(11) 建筑工程措施项目定额与清单工程量计算。

考点三：装饰工程工程量计算

考试内容：

(1) 装饰装修工程量清单项目的划分;

(2) 楼地面工程定额与清单工程量计算;

(3) 墙柱面工程定额与清单工程量计算;

(4) 天棚工程定额与清单工程量计算;

(5) 门窗、油漆、其他工程定额与清单工程量计算;

(6) 其他装饰工程定额与清单工程量计算;

(7) 装饰脚手架及项目成品保护费定额与清单工程量计算;

(8) 垂直运输及超高增加费定额与清单工程量计算。

考点四：建设工程工程量清单计价

考试内容：

(1) 建设工程工程量清单计价概念;

(2) 工程量清单计价内容;

(3) 湖南省建设工程工程量清单计价办法。

三、考试题型和分值结构（100分）

总分100分，主要有五种题型，分别为单项选择题（20%）、多项选择题（20%）、判断题（10%）、计算题（20%）、案例分析题（30%）。

四、考试形式

笔试（闭卷）

五、考试时间

90分钟

六、主要参考书目

1. 吴洋，伍姣姣.《建筑工程计量与计价》.武汉：武汉大学出版社 2019年
2. 张建平.《建筑工程计量与计价》.北京：机械工业出版社 2018年.
3. 邢莉燕.《房屋建筑与装饰工程估价》.北京：中国电力出版社，2016年.
4. 张叶田.《建筑工程计量与计价》.北京：北京大学出版社，2013年.
5. 中华人民共和国住房和城乡建设部.《建筑工程建筑面积计算规范》（GB/T 50353-2013）.北京：中国计划出版社，2014年6月.
6. 中华人民共和国住房和城乡建设部.《建设工程工程量清单计价规范》（GB

50500-2013) .北京：中国计划出版社，2013 年 4 月.

7. 中华人民共和国住房和城乡建设部.《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》
(GB50854-2013) .北京：中国计划出版社，2013 年 4 月.

8. 湖南省建设工程造价管理总站.《湖南省建筑工程消耗量标准》(2021 版)

9. 湖南省建设工程造价管理总站.《湖南省装饰装修工程消耗量标准》(2021 版)



电话：15307484607 (微信同号)

湖南同创专升本