

《建筑工程计量计价》考试大纲

课程名称	建筑工程计量计价				课程编号			
英文名称								
适用专业	工程造价							
课程性质								
总 学 时		学分		理论学时		实践学时		上机学时

一、考试目的

本考试要求考生具备识记、领会、简单应用和综合运用能力。

1. 识记：能知道有关概念、名词、知识的意思并能够正确认识和表达。
2. 领会：在识记的基础上，能全面把握基本概念、基本原理；能掌握有关概念的联系和区别。
3. 简单应用：在领会的基础上，能用所学的知识点分析和处理较简单的应用实例。
4. 综合应用：在指能综合运用所学建筑工程计量与计价的知识解决一些复杂的应用实例。

二、考试要求

全面考查学生对本课程的基本概念、基本原理和主要知识点学习、理解和掌握的情况。命题的原则是：题目数量多、份量适中，范围广，最基本的知识占 70% 左右，难度中等的题目占 20% 左右，较难的综合性题目占 10% 左右。

三、考试内容及分值

第一章 建筑工程计量与计价基本知识

考试内容：

建筑工程造价基本知识；建筑安装工程造价的构成；建筑工程定额相关知识。

考核要求：

1. 识记：基本建设的相关程序；概预算的概念；建设产品的特点；建设工程项目的划分；建筑工程定额概述（包括建筑工程定额的概念；定额的性质；定额的分类；工作时间的消耗分析；工时消耗的研究方法；）。
2. 领会：概预算的分类及作用；建设概预算文件的组成；建筑安装工程造价的构成；施工定额的编制原则；劳动定额、材料消耗定额、机械台班定额的编制方法；企业定额的概念及编制原则；预算定额的编制原则；人工、材料、机械台班单价的构成；建筑工程计价模式。
3. 简单应用：施工定额消耗量、预算定额消耗量的计算，材料预算单价和机械台班单价的计算。
4. 综合应用：预算定额的套用，建筑安装工程费用的计算

分值：25 分

第二章 建筑工程工程量计算

考试内容：

建设工程建筑面积计算规范 (GBT50353-2013)；建筑工程的清单工程量计算规则 (GB50854-2013) 与定额工程量计算规则 (《湖南省房屋建筑与装饰工程消耗量标准》(2020))。

考核要求：

1. 识记：工程量清单的基本知识。
2. 领会：建设工程建筑面积计算规范；土石方工程、地基处理和基坑支护工程、桩基工程、砌筑工程、混凝土及钢筋混凝土工程、屋面及防水工程、室外附属工程、装饰装修工

程、措施项目等工程的清单工程量计算规则和定额工程量计算规则。

3. 简单应用：地基处理和基坑支护工程、桩基工程、金属结构工程、木结构工程、保温、隔热、防腐工程等工程的清单工程量以及定额工程量的计算。

4. 综合应用：土石方工程、砌筑工程、混凝土及钢筋混凝土工程、屋面及防水工程、装饰装修工程、措施项目等工程的清单工程量以及定额工程量的计算。

分值：50 分

第三章 建筑工程工程量清单计价文件的编制

考试内容：

建设工程工程量清单计价概述；工程量清单计价内容；湖南省建设工程工程量清单计价办法（2020）；建筑工程工程量清单计价文件的编制。

考核要求：

1. 识记：建设工程工程量清单基本概念。
2. 领会：工程量清单计价内容；湖南省建设工程工程量清单计价办法以及相关规范文件。

3. 简单应用：建筑工程费用的基本构成划分与计算方法。

4. 综合应用：建筑工程工程量清单计价文件的组成、编制方法、填制及装订

分值：25 分

四、试题类型

1. 填空题
2. 选择题
3. 判断题
4. 简答题
5. 计算题

五、考试方法及时间

本课程考试为闭卷考试，考生可携带没有存储功能的计算器、笔、尺；不得携带任何纸张、教材、笔记本、作业本、参考资料和工具书等进入考场。

考试时间：120 分钟

六、成绩评定方式及比例

卷面成绩以百分制评定，占总评成绩比例 100%。

七、主要参考资料

1. 《建筑工程概预算》，龙敬庭、齐春玲主编，上海：上海交通大学出版社，2016 年 12 月；
2. 《建筑工程计量与计价》，吴洋、伍娇娇主编，武汉：武汉大学出版社，2018 年 1 月；
3. 《湖南省建设工程工程量清单计价办法》（2020）、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
4. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）；
5. 《建设工程建筑面积计算规范》（GBT50353-2013）；
6. 《建筑安装工程费用项目组成》 [建标(2013)44 号]；
7. 《湖南省房屋建筑与装饰工程消耗量标准》（2020）。